

Số: 793 /TB-KTHTĐT

Ninh Hòa, ngày 30 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy
CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu
tại địa bàn phường Ninh Hoà**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 11 Quy định được UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 54/2026/QĐ-UBND ngày 17/7/2026 về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Qua kiểm tra, xác minh hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Kim Ánh, đối với thửa đất số 2274, bản đồ số 104 phường Ninh Hòa (TĐĐ số 13 xã Ninh Phụng cũ), diện tích 192,8m², địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Xuân Hòa 2, phường Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thông báo, kể từ ngày 30 tháng 9 năm 2026, hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của bà Lê Thị Kim Ánh nêu trên đã được phường Ninh Hoà niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND phường Ninh Hòa và Nhà Văn hóa TDP Xuân Hòa 2.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30/9/2026 đến ngày 14/10/2026, ai có điều gì khai báo thêm hoặc tranh chấp khiếu nại gửi đơn đến UBND phường Ninh Hoà để UBND phường thẩm tra giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm, khiếu nại tranh chấp sẽ không được giải quyết./.

(Đính kèm danh sách công khai)

Nơi nhận:

- UBND phường (để báo cáo);
- VP HĐND và UBND phường (Phối hợp đăng tải trên trang thông tin điện tử phường);
- Tổ trưởng TDP Xuân Hòa 2;
- Lưu: VT, BT.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Nhật Tố Nga

Số: 397 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Bà Lê Thị Kim Ánh	TDP Xuân Hòa 2, phường Ninh Hoà	TDP Xuân Hòa 2, phường Ninh Hoà	104 (13 xã Phụng cũ)	2274	192,8	1980	- Đất do bà Võ Thị Mọn khai hoang trồng cây hàng năm khác. Đến ngày 15/02/2010, bà Lê Thị Kim Ánh được bà Võ Thị Mọn viết giấy tặng cho đất bằng giấy viết tay. Bà Lê Thị Kim Ánh sử dụng đất trồng rau, màu, ổn định, liên tục đến nay, đất không tranh chấp với ai.	BHK	-	Không	Thửa đất thuộc quy hoạch đất ở tại đô thị

