

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp
giấy chứng nhận tại địa bàn phường Ninh Hoà**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường; UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh;

Qua kiểm tra, xác minh hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp của ông Bùi Dũng Tiên và bà Lê Thị Hoa Huyền, thường trú tại TDP Ninh Đông, phường Ninh Hòa.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thông báo, kể từ ngày tháng năm 2026, hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của ông Bùi Dũng Tiên và bà Lê Thị Hoa Huyền nêu trên đã được phường Ninh Hoà niêm yết công khai tại:

- Trụ sở UBND phường Ninh Hòa;
- Nhà văn hóa TDP Ninh Đông.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 23/9/2026 đến ngày 7/10/2026, ai có điều gì khai báo thêm hoặc tranh chấp khiếu nại gửi đơn đến UBND phường Ninh Hoà để UBND phường thẩm tra giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm, khiếu nại tranh chấp sẽ không được giải quyết./.

(Đính kèm danh sách công khai)

Nơi nhận:

- UBND phường (để báo cáo);
- VP HĐND và UBND phường (phối hợp);
- Trang Thông tin điện tử phường (đăng tải);
- Tổ trưởng TDP Ninh Đông;
- Lưu: VT, NT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Nhật Tố Nga

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Bùi Dũng Tiên và bà Lê Thị Hoa Huyền	TDP Ninh Đông, phường Ninh Hoà	TDP Ninh Đông, phường Ninh Hoà	75	396	120,8	1993	Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 12/6/2026 của bà Lê Thị Hoa Huyền và ông Bùi Dũng Tiên kê khai thửa đất 396 tờ bản số 75, diện tích 120,8 m ² , nguồn gốc do mẹ tôi là bà Nguyễn Thị Xí khai hoang năm 1993 trồng cây hàng năm khác đến năm 1999, tôi có chồng nên mẹ tôi cho tôi tiếp tục sản xuất đến năm 2001, chuyển	Trồng cây lâu năm		Không	Thửa đất sau khi trừ QH hành lang an toàn lưới điện phân lại thửa đất thuộc quy hoạch trồng cây hàng năm khác.

