| | |
|---|---|
| UBND PHƯỜNG NINH HÒA<br>**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 857 /TB-KTHTĐT | *Ninh Hòa, ngày 08 tháng 10 năm 2026* |

# THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu tại địa bàn phường Ninh Hoà**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 54/2026/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Qua kiểm tra, xác minh hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bà Trần Thị Nguyệt đối với thửa đất số 288, bản đồ số 81 phường Ninh Hòa, diện tích 448,4m$^2$, địa chỉ thửa đất: TDP Văn Định, phường Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thông báo, kể từ ngày ..09.. tháng 10 năm 2026, hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu của bà Trần Thị Nguyệt nêu trên đã được phường Ninh Hoà niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND phường Ninh Hòa và Nhà văn hóa Tổ dân phố Văn Định.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ..09/10/2026 đến hết ngày 23/10../2026, ai có điều gì khai báo thêm hoặc tranh chấp khiếu nại gửi đơn đến UBND phường Ninh Hoà để UBND phường thẩm tra giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm, khiếu nại tranh chấp sẽ không được giải quyết./.

*(Đính kèm danh sách công khai)*

***Nơi nhận:***
- UBND phường (để báo cáo);
- VP HĐND và UBND phường (phối hợp);
- Ban biên tập Trang Thông tin điện tử phường (đăng tải trên trang thông tin);
- Tổ trưởng TDP Văn Định;
- Lưu: VT, DH.

**TRƯỞNG PHÒNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
P. NINH HÒA - T. KHÁNH HÒA

**Nguyễn Nhật Tố Nga**

UBND PHƯỜNG NINH HÒA
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**

Số: 428 /CKHS-ĐKĐĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

# DANH SÁCH CÔNG KHAI
## Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất ($m^2$) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Bà Trần Thị Nguyệt | TDP Văn Định, phường Ninh Hoà | TDP Văn Định, phường Ninh Hoà | 81 | 288 | 448,4 | 1992 | Đất do bà Trần Thị Nguyệt khai hoang năm 1992, sử dụng trồng cây hằng năm khác ổn định liên tục từ đó đến nay, không tranh chấp. | BHK | | Không | Thửa đất thuộc quy hoạch đất trồng màu |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ..09./10/2026, đến hết ngày ..23./10/2026. Tại địa điểm:

- Trụ sở UBND phường Ninh Hòa;
- Nhà văn hoá TDP Văn Định.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Ninh Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

*Ninh Hòa, ngày 08 tháng 10 năm 2026*

**TRƯỞNG PHÒNG**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
P. NINH HÒA, T. KHÁNH HÒA

**Nguyễn Nhật Tố Nga**