

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NINH HOÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v trả lời nội dung kiến nghị
của ông Nguyễn Công Sinh.

Ninh Hòa, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ông Nguyễn Công Sinh.
Thường trú: Số 48 đường Phù Đổng, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Ngày 27/01/2026, UBND phường Ninh Hòa nhận được nội dung kiến nghị của ông Nguyễn Công Sinh trên Hệ thống phản ánh kiến nghị Công dịch vụ công Quốc gia của Chính phủ có mã số PAKN: PAKN.20260124.0185. Nội dung kiến nghị: Về việc chậm giải quyết hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, mã hồ sơ số 000.00.36.H32-250117-0045.

Về việc này, UBND phường Ninh Hoà có ý kiến như sau:

- Thực hiện Công văn số 7042/UBND-NC&KSTT ngày 06/6/2025 của UBND tỉnh về việc tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính khi tổ chức, sắp xếp chính quyền hai cấp và triển khai Công dịch vụ công quốc gia là điểm “một cửa số” tập trung, duy nhất; ngày 27/8/2025, Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường Ninh Hòa tiếp nhận lại hồ sơ mã số 000.00.36.H32-250117-0045 với mã biên nhận mới là H32.214-250827-0122.

- Ngày 13/01/2026, Thuế Cơ sở 1 tỉnh Khánh Hòa có Thông báo về việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính lĩnh vực đất đai đối với hồ sơ nêu trên.

- Ngày 26/01/2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có Tờ trình số 412/TTr-KTHTĐT về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (lần đầu) cho ông Nguyễn Lợi và bà Nguyễn Thị Xuân đối với thửa đất số 77, tờ bản đồ số 139, phường Ninh Hòa.

- Căn cứ quy trình giải quyết thủ tục hành chính được UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường; UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh, trường hợp hồ sơ đủ điều kiện sẽ được giải quyết theo quy định.

- Ngoài ra, để theo dõi tiến trình giải quyết các hồ sơ nêu trên, đề nghị ông Nguyễn Công Sinh truy cập vào Cổng dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ <https://dichvucong.gov.vn/> chọn mục “Tra cứu hồ sơ” để tra cứu, theo dõi.

UBND phường Ninh Hòa trả lời cho ông được biết./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- Chủ tịch UBND phường (báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Sơn Vũ