

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị nhận được Công văn số 1700/CNNH-ĐKCG ngày 07/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Ninh Hòa về việc phối hợp giải quyết hồ sơ cấp lại của bà Trần Thị Ngọc Tiết đối với thửa đất số 57, tờ bản đồ số 55 thị xã Ninh Hoà nay là phường Ninh Hoà, theo biên nhận số H32.24.19.06-260806-0706.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Ninh Hoà thông báo:

I. Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất:

Bà Trần Thị Ngọc Tiết đề nghị cấp lại giấy chứng nhận do bị mất thửa đất số 57, tờ bản đồ số 55, diện tích: 142,8m², loại đất: đất ở tại đô thị, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 06, phường Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hoà, số phát hành BC 635717, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH00419 do UBND huyện Ninh Hoà cấp ngày 24/8/2010. Theo giấy chứng nhận đã cấp quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất còn đồng sử dụng với bà Trần Thị Ngọc Thảo (GCN số phát hành BC 635718, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00421) và Trần Thị Ngọc Thơm (GCN số phát hành BC 635716, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00420, cùng được UBND huyện Ninh Hoà cấp ngày 24/8/2010).

Địa điểm, thời gian công khai giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất:

- Căn cứ Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND tỉnh Khánh Hoà về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường; UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh; Căn cứ khoản 3 Mục VIII của « Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT » của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai quy định trình tự, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Ninh Hoà tiến hành niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp đối với bà Trần Thị Ngọc Tiết cùng sử dụng đất và sở

hữu tài sản với bà Trần Thị Ngọc Thảo và bà Trần Thị Ngọc Thơm (*thông tin giấy chứng nhận đã nêu trên*).

Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo.

Địa điểm niêm yết: tại Trụ sở UBND phường Ninh Hòa; Nhà Văn hoá Tổ dân phố 06, phường Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hoà.

Trong thời gian 15 ngày niêm yết, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tiếp nhận các ý kiến phản ánh, khiếu nại hoặc tranh chấp liên quan Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên.

Sau thời gian thông báo niêm yết nếu không có thông tin phản ánh, khiếu nại hoặc tranh chấp thì Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Ninh Hòa tiếp tục giải quyết hồ sơ theo quy định./.

(Đính kèm hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận sử dụng đất)

Nơi nhận: (VBĐT)

- Chủ tịch và các PCT. UBND phường (báo cáo);
- Văn phòng HĐND và UBND phường (thực hiện)
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (thực hiện);
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Ninh Hòa;
- Trang thông tin điện tử phường (để niêm yết);
- Tổ trưởng TDP 06 (để niêm yết);
- Lưu: VT, KTHĐT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Nhật Tố Nga