

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ NINH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 861/UBND

Ninh Hòa, ngày 10 tháng 3 năm 2024

V/v lấy ý kiến góp ý dự thảo Kế
hoạch sử dụng đất năm 2025 thị
xã Ninh Hòa.

Kính gửi:

- Công an tỉnh Khánh Hòa;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã;
- Các Phòng, ban, ngành thị xã;
- Ban CHQS thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thị xã.

Căn cứ khoản 3 Điều 70 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024; Luật Đầu tư công 2024 sửa đổi bổ sung Điều 67 Luật Đất đai 2024.

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Để có cơ sở tổng hợp đầy đủ, chính xác và tiếp thu, giải trình ý kiến đóng góp theo đúng quy định, UBND thị xã Ninh Hòa đề nghị các Phòng, ban, ngành trên địa bàn thị xã; Công an tỉnh; Ban Chỉ huy Quân sự thị xã; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã; UBND các xã, phường và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thị xã nghiên cứu và có ý kiến góp ý về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Ninh Hòa, cụ thể:

1. Nội dung, thời gian đăng tin công khai lấy ý kiến và hình thức tiếp nhận ý kiến:

1.1. Công khai dự thảo nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Ninh Hòa để lấy ý kiến tại trụ sở và Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân thị xã Ninh Hòa, gồm:

- Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã Ninh Hòa (File giấy và số);

Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (tỷ lệ 1/25.000) của thị xã Ninh Hòa (File giấy và số).

1.2. Công khai dự thảo nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Ninh Hòa để lấy ý kiến tại trụ sở UBND các xã, phường và các thôn, tổ dân phố gồm:

- Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thị xã Ninh Hòa (File giấy);

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (tỷ lệ 1/25.000) của thị xã Ninh Hòa và Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của các xã, phường (tỷ lệ 1/5.000 - 1/10.000) (File giấy).

1.3. Thời gian đăng tin công khai lấy ý kiến là 20 ngày kể từ ngày đăng tin.

1.4. Hình thức tiếp nhận ý kiến: Gửi văn bản trực tiếp cho Ủy ban nhân dân thị xã (thông qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường thị xã Ninh Hòa).

2. Giao UBND các xã, phường có trách nhiệm thực hiện công khai lấy ý kiến theo mục 1 của văn bản này tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của UBND các xã, phường và trụ sở các thôn, tổ dân phố; đồng thời thông báo trên hệ thống truyền thanh địa phương để Nhân dân biết đóng góp ý kiến. Sau 20 ngày kể từ ngày thực hiện công khai, UBND các xã, phường có trách nhiệm tổng hợp các nội dung góp ý của Nhân dân báo cáo UBND thị xã (thông qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường).

3. Giao Văn phòng HĐND và UBND thị xã đăng Công văn này trên Cổng thông tin điện tử UBND thị xã Ninh Hòa.

4. Đề nghị Quý cơ quan, đơn vị, địa phương và các tổ chức, cá nhân quan tâm, phối hợp thực hiện và có văn bản ý kiến về UBND thị xã Ninh Hòa (thông qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường) để phục vụ tổng hợp và tiếp thu, giải trình tại buổi tổ chức Hội nghị lấy ý kiến các đơn vị và địa phương về góp ý Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Ninh Hòa theo đúng quy định pháp luật tại Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

5. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường tiếp nhận ý kiến đóng góp trực tiếp, đồng thời có trách nhiệm tổng hợp các ý kiến đóng góp, báo cáo tiếp thu, giải trình các nội dung đóng góp theo quy định.

UBND thị xã đề nghị các chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị, các cá nhân, tổ chức có liên quan quan tâm phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (báo cáo);
- Chủ tịch UBND thị xã (báo cáo);
- Các Phó chủ tịch UBND thị xã;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Lê Minh Tâm