

Số: 249 /TB-UBND

Ninh Hoà, ngày 13 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã tại cuộc họp Tập thể lãnh đạo UBND thị xã hội ý giải quyết một số nội dung công việc

Ngày 13 tháng 8 năm 2024, tại Phòng họp 1 - UBND thị xã Ninh Hoà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Nguyễn Thị Hồng Hải chủ trì cuộc họp Tập thể lãnh đạo Ủy ban nhân dân thị xã hội ý giải quyết một số nội dung công việc.

Tham dự cuộc họp có các Phó Chủ tịch UBND thị xã (*ông Võ Ngọc Minh, ông Lê Minh Tâm*); lãnh đạo các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Văn phòng HĐND và UBND, Thanh tra thị xã; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã; Giám đốc Công ty Cổ phần Đô thị Ninh Hoà; lãnh đạo UBND các phường: Ninh Thủy, Ninh Hiệp.

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo các nội dung theo chương trình họp đính kèm Giấy mời số 434/GM-UBND ngày 12/8/2024; ý kiến phát biểu của các Phó Chủ tịch UBND thị xã; ý kiến thảo luận của các thành phần dự họp, Chủ tịch UBND thị xã Nguyễn Thị Hồng Hải kết luận và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về việc giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Kim Nguyên, thường trú tại: Lô 2 đường A3, Khu đô thị Vĩnh Diêm Trung B, xã Vĩnh Hiệp, thành phố Nha Trang

Sau khi nghe Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo nội dung tham mưu giải quyết đơn công dân tại Văn bản số 1971/TNMT ngày 30/7/2024,

1.1. Về nội dung xin thuê đất tại TDP 4, phường Ninh Hiệp

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã hướng dẫn công dân thực hiện nộp hồ sơ xin thuê đất đến cơ quan có thẩm quyền (UBND phường Ninh Hiệp) để kiểm tra, căn cứ quy định của pháp luật giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

1.2. Về nội dung đề nghị xử lý rác và môi trường tại các thửa đất số 7, 8 tờ bản đồ số 1 bản đồ địa chính phường Ninh Thủy

Chưa thống nhất nội dung tham mưu của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1971/TNMT ngày 30/7/2024.

- Giao UBND phường Ninh Thủy khẩn trương kiểm tra, xác minh nguồn gốc sử dụng đối với các thửa đất nêu trên tại thời điểm năm 2014, 2015 (trước thời điểm cấp GCN quyền sử dụng đất năm 2016); chịu trách nhiệm đối với nội

dung xác nhận; hoàn thành và báo cáo UBND thị xã kết quả thực hiện **trước ngày 20/8/2024**.

Trên cơ sở kết quả xác nhận của UBND phường Ninh Thủy, Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tham mưu UBND thị xã trả lời đơn công dân theo quy định.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND phường Ninh Thủy kiểm tra, xác minh lại thông tin về việc thỏa thuận đổ rác tại các thửa đất số 7, 8 tờ bản đồ số 1 bản đồ địa chính phường Ninh Thủy.

2. Về báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND thị xã liên quan đến các dự án đường bộ cao tốc đi qua địa bàn thị xã Ninh Hòa

2.1. Về việc thu hồi kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

- Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tiếp tục vận động người dân nộp lại kinh phí bồi thường, hỗ trợ sau khi điều chỉnh quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Báo cáo UBND thị xã kết quả thực hiện **trước ngày 20/8/2024**.

Đồng thời, căn cứ kết quả thực hiện việc thu hồi kinh phí, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu UBND thị xã thực hiện khởi kiện tại Tòa án Nhân dân đối với các trường hợp người dân không phối hợp nộp kinh phí bồi thường; hoàn thành **trước ngày 20/8/2024**.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND thị xã tại Văn bản số 3695/UBND ngày 15/9/2023 về việc chỉ đạo thực hiện các kiến nghị của Tổ giám sát theo Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 16/3/2023; báo cáo UBND thị xã kết quả rà soát **trước ngày 30/8/2024**. Đồng thời, Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện tương tự đối với dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột, giai đoạn 1.

2.2. Trường hợp ông Nguyễn Quốc Bảo, xã Ninh Thân

Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Ninh Thân khẩn trương rà soát kết quả thực hiện các ý kiến chỉ đạo của UBND thị xã liên quan đến việc kiểm tra hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp nêu trên; báo cáo UBND thị xã **trước ngày 25/8/2024**.

2.3. Liên quan đến 03 trường hợp tái định cư trên địa bàn xã Ninh Sơn (dự án Thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang)

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất căn cứ hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3378/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/7/2024, khẩn

trương trình UBND thị xã (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) hồ sơ điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; hoàn thành **trước ngày 20/8/2024**.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường đơn đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện nội dung nêu trên; thẩm định, tham mưu UBND thị xã thực hiện theo đúng quy định.

3. Về việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp ông Nguyễn Nhơn, bị ảnh hưởng dự án Đường dây 500kV Nhiệt điện Văn Phong – Nhiệt điện Vĩnh Tân

Qua xem xét nội dung báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Văn bản số 961/TT ngày 16/7/2024, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương tham mưu Phó Chủ tịch UBND thị xã phụ trách công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xem xét, quyết định đúng quy định; đồng thời, tham mưu văn bản trả lời đơn công dân theo quy định.

Ủy ban nhân dân thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị để biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Thường trực Thị ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND thị xã (báo cáo);
- Chủ tịch UBND thị xã;
- Các Phó Chủ tịch UBND thị xã;
- Thành phần họp;
- UBND xã Ninh Thân;
- Lưu: VT, VA.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Ngọc Hùng