

Số: 214 /TB-UBND

Ninh Hoà, ngày 18 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã tại cuộc họp Tập thể lãnh đạo UBND thị xã hội ý giải quyết một số nội dung công việc (ngày 18/7/2024)

Ngày 18 tháng 7 năm 2024, tại Phòng họp 1 - UBND thị xã Ninh Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Nguyễn Thị Hồng Hải chủ trì cuộc họp Tập thể lãnh đạo Ủy ban nhân dân thị xã hội ý giải quyết một số nội dung công việc.

Tham dự cuộc họp có các Phó Chủ tịch UBND thị xã (ông Võ Ngọc Minh, ông Lê Minh Tâm); Trưởng các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Thanh tra thị xã; Giám đốc Ban Quản lý dự án các công trình xây dựng Ninh Hòa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Ninh Hòa.

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo các nội dung theo chương trình họp đính kèm Giấy mời số 387/GM-UBND ngày 16/7/2024; ý kiến phát biểu của các Phó Chủ tịch UBND thị xã; ý kiến thảo luận của các thành phần dự họp, Chủ tịch UBND thị xã Nguyễn Thị Hồng Hải kết luận và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về báo cáo phương án xử lý kỹ thuật công trình Quảng trường 2/4 thị xã Ninh Hòa

1.1. Thống nhất cho phép thực hiện xử lý kỹ thuật; đồng thời, giao Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa báo cáo UBND thị xã cụ thể phương án xử lý kỹ thuật công trình đối với các hạng mục sau: Trụ cờ; Hệ thống điện chiếu sáng dọc đường 2/4 đoạn tiếp giáp với Quảng trường (Phương án bố trí các trụ điện phải đảm bảo tính đồng bộ, mỹ quan, bao phủ chiếu sáng tại khu vực quảng trường và đoạn đường trên); Đường nội bộ số 3 (Phương án xử lý kỹ thuật khi không thi công phần mái taluy, phải đảm bảo bảo vệ kết cấu đường, tránh ảnh hưởng đến không gian sinh hoạt, giao thông của người dân).

Thời gian hoàn thành trước ngày 28/7/2024.

1.2. Giao Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa khẩn trương làm việc với nhà thầu để đẩy nhanh tiến độ thi công theo hợp đồng đã ký kết; chịu trách nhiệm trước UBND thị xã nếu dự án chậm tiến độ bàn giao, đưa vào sử dụng.

1.3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND phường Ninh Hiệp vận động người dân bàn giao mặt bằng tại vị trí xây dựng Nhà điều hành.

1.4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thành hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt phương án xác định giá đất cụ thể để thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án; đảm bảo cơ sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

2. Về báo cáo tiến độ đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Ninh Hưng

Sau khi nghe Giám đốc Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa báo cáo tiến độ đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Ninh Hưng theo chỉ đạo của UBND thị xã tại Thông báo số 191/TB-UBND ngày 05/7/2024,

- Thống nhất nội dung báo cáo của Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa. Giao Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa kiểm tra, rà soát và tiến hành xử lý đúng quy định pháp luật đối với nhà thầu thi công chậm so với tiến độ theo hợp đồng đã ký kết. Hoàn thành, báo cáo UBND thị xã kết quả thực hiện **trước ngày 30/7/2024**.

- Ban QLDA các CTXD Ninh Hòa chịu trách nhiệm trước UBND thị xã về tiến độ công trình, đảm bảo hoàn thành, bàn giao cho trường để chuẩn bị cho năm học mới.

3. Về thanh lý tài sản (bàn ghế học sinh) của trường THCS Nguyễn Văn Cừ

Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch, Hiệu trưởng trường THCS Nguyễn Văn Cừ kiểm tra, rà soát việc thực hiện thanh lý tài sản công theo quy định; báo cáo UBND thị xã kết quả trước **ngày 30/7/2024**.

4. Về vướng mắc liên quan đến công tác xác định giá đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng

Sau khi nghe đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo các khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác xác định giá đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng (*theo nội dung tại Văn bản số 1725/TNMT ngày 08/7/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường*),

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tham mưu UBND thị xã thực hiện công tác xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các công trình, dự án trên địa bàn thị xã; kịp thời tổng hợp, tham mưu UBND thị xã báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, có ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn thực hiện; đảm bảo tiến độ chung của các dự án.

5. Về phương án tái định cư đối với 02 trường hợp bị ảnh hưởng dự án đường Bắc – Nam, giai đoạn 2

Giao Văn phòng HĐND và UBND thị xã kiểm tra hồ sơ trình ký của Phòng Tài nguyên và Môi trường liên quan đến 02 trường hợp bị ảnh hưởng dự án đường Bắc – Nam, giai đoạn 2; khẩn trương trình đồng chí Phó Chủ tịch UBND thị xã phụ trách công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định.

6. Về ý kiến thẩm định hồ sơ đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu đô thị và công nghiệp Bắc Hòn Hèo (Phân khu 17), thị xã Ninh Hòa

Sau khi nghe Phòng Quản lý đô thị báo cáo tham mưu góp ý thẩm định hồ sơ đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu đô thị và công nghiệp Bắc Hòn Hèo (Phân khu 17), thị xã Ninh Hòa tại Văn bản số 821/QLĐT ngày 05/7/2024,

Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn chỉnh lại văn bản tham mưu UBND thị xã góp ý, trong đó, lưu ý: nội dung góp ý điều chỉnh hiện trạng đất phải nêu cụ thể vị trí, hiện trạng sử dụng đất; xác định đúng tên gọi Khu dân cư và tái định cư cần góp ý; bổ sung các văn bản đã góp ý trước đây để đảm bảo thống nhất, liên kết.

7. Về xác định vị trí, quy mô các khu vực quy hoạch có tính chất phù hợp với loại hình sản xuất, chế biến nước mắm

Sau khi nghe đại diện Phòng Quản lý đô thị báo cáo đề xuất khu vực quy hoạch có tính chất phù hợp với loại hình sản xuất, chế biến nước mắm tại Văn bản số 823/QLĐT ngày 05/7/2024; thống nhất đề xuất vị trí tại Cụm Công nghiệp và chăn nuôi Khatoco Ninh Ích thuộc thôn Tân Phú, xã Ninh Ích.

8. Về việc phối hợp xây dựng đề án mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sử dụng tạm thời một phần lòng đường, hè phố trong đô thị không vì mục đích giao thông trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Sau khi nghe đại diện Phòng Tài chính – Kế hoạch báo cáo nội dung tại Văn bản số 2007/TCKH ngày 20/6/2024 về việc phối hợp xây dựng đề án mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sử dụng tạm thời một phần lòng đường, hè phố trong đô thị không vì mục đích giao thông trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa,

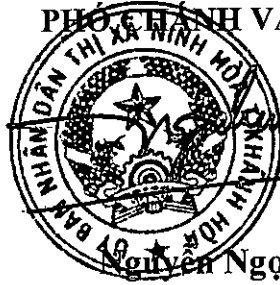
Chưa thống nhất nội dung tham mưu của Phòng Tài chính – Kế hoạch; đề nghị phòng căn cứ ý kiến của Tập thể lãnh đạo UBND thị xã tại cuộc họp, khẩn trương hoàn chỉnh nội dung tham mưu; hoàn thành trước ngày 30/7/2024.

Ủy ban nhân dân thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị để biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Thường trực Thị ủy (báo cáo);
- Chủ tịch UBND thị xã;
- Các Phó Chủ tịch UBND thị xã;
- Thành phần họp;
- Lưu: VT, VA.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Ngọc Hùng